

Til
annonse@rb.no

Deres ref.:

Vår ref.:
52208113/

Dato:
2023-05-05

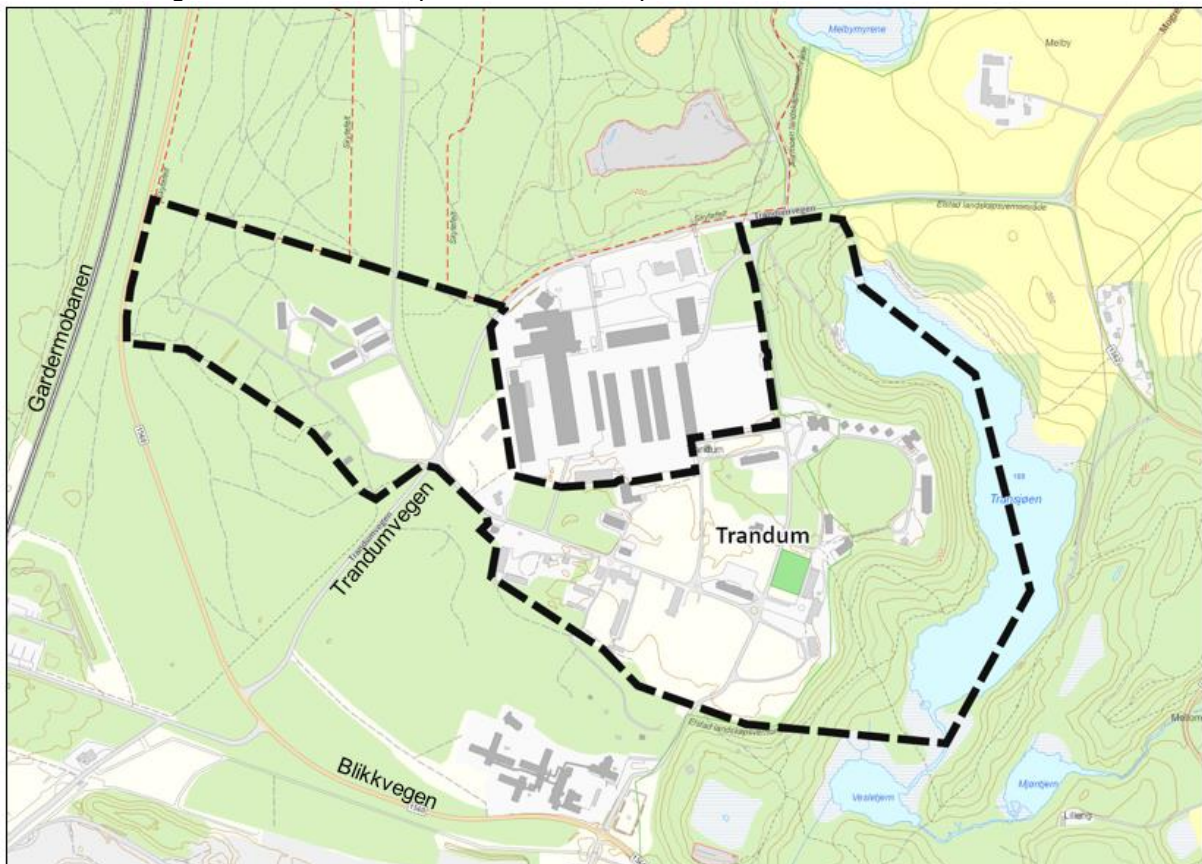
Det bes om at annonsen nedenfor settes inn i lørdagsutgaven av Romerikes Blad, den 13.05.2023

Opstart av planarbeid detaljregulering og forhandlinger om utbyggingsavtale for Trandum Leir, gnr/bnr 190/21 i Ullensaker kommune

På vegne av Stiftelsen Trandum varsles det i henhold til plan- og bygningslovens § 12-8 igangsetting av reguleringsarbeid for ovennevnte område i Ullensaker kommune. Ihht Pbl § 17-4 varsles det samtidig om at det vil innledes forhandlinger om inngåelse av utbyggingsavtale for planområdet.

Planområdet er på ca. 613 daa og er lokalisert rett nord for Oslo Lufthavn, Gardermoen og omfatter nordre del av gnr/bnr 190/21. Området som reguleres er Trandum Leir og området vestover mot Trandumskogen, som inkluderer den gamle «Russer-leiren». Trandumskogen inkluderes ikke i denne reguleringsplanen. Området østover ut i Transjøen tas også med slik at eiendomsgrensen til 190/21 blir fulgt.

Området er avgrenset med svart stiplet strek som vist på kart nedenfor.



Hensikten med planarbeidet er å regulere Trandum Leir med bevaringsverdig bygningsmiljø til fremtidig bruk som aktiviteter/møtelokaler, utleie og infotiltak i forbindelse med forsvarshistorien i området. Planarbeidet omfatter ikke nybygg eller andre større tiltak.

Eventuelle bygningstiltak vil være restaurering og istandsetting av eksisterende bygningsmasse i henhold til gjeldende verneregler og regulert fremtidig bruk, oppsetting/merking av infotavler o.l. Vann- og avløpsanlegg skal også vurderes, da det er mye gammelt og utdatert i området. Planforslaget faller innenfor oppfangskriteriene i forskrift om konsekvensutredninger § 10, da tiltaket er omfattet av vedlegg II, 11. j og 13. Det er derfor vurdert at det kreves konsekvensutredning av planforslaget, jf. §8, a, men ikke ha planprogram eller melding.

Spørsmål, merknader og opplysninger av interesse eller betydning for planarbeidet kan rettes til Norconsult AS v/Aksel Askeland, tlf.: 90125176, e-post: aksel.askeland@norconsult.com eller pb. 626, 1303 Sandvika, med kopi til Ullensaker kommune på postmottak@ullensaker.kommune.no eller Areal og landbruk, postboks 470, 2051 JESSHEIM, **innen 19 juni 2023**.

Merk innspill med saksnummer:

Norconsult AS: 52208113

Ullensaker kommune: 23/866

I tillegg til varslingen er planinitiativet og referat fra oppstartsmøtet tilgjengelig på kommunens nettside www.ullensaker.kommune.no/publisert-innhold/teknisk-og-eiendom/regulering/varsel-om-oppstart/ og på www.norconsult.no under Aktuelt og kunngjøringer.

Det bes om at Norconsult sin logo flettes inn øverst i annonsen.

Norconsult 

Faktura: Elektronisk handelsformat (EHF) sendes direkte til

Trandum AS
Bygning 39/Trandum Leir, Trandumvegen 80
2054 Mogreina

Kontaktperson: Trond Bergerud - trond.bergerud@outlook.com
Kontaktperson stiftelsen: Petter Aunaas - petter.aunaas@stiftelsentrandum.no

Med vennlig hilsen

Norconsult AS



Aksel Askeland