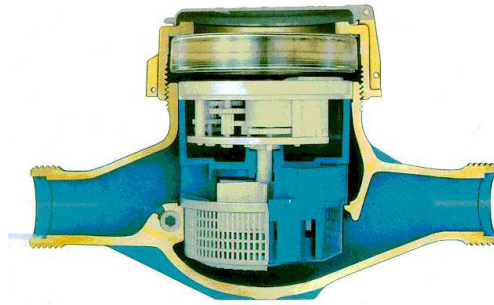




Bør jeg installere vannmåler?

I dette skrivet vil vann, avløp, renovasjon og vei-enheten (VARV enheten) gi deg informasjon om hva det vil bety å ha vannmåler, slik at du som er vanlig husholdningsabonnent lettere kan vurdere om du ønsker å søke om å få installert vannmåler. Vi gjør samtidig oppmerksom på at alle med svømmebasseng og alle næringsvirksomheter skal ha vannmåler.



Hvem kan søke om å få installert vannmåler?

Alle abonnenter i Ullensaker kommune som er tilknyttet kommunalt vann- og/eller avløpsnett kan søke kommunen om å få installert vannmåler, og dermed betale for vann og/eller avløp etter målt forbruk.

Vil bruk av vannmåler lønne seg for meg?

For å vurdere om bruk av vannmåler lønner seg, må en ta hensyn til installasjonskostnader, årlig vannmålerleie samt beregningene av eventuelle besparelser i årlig gebyr for forbruk av vann ved overgang til vannmåler fremfor stipulert vannforbruk etter areal.

Installasjon

Alle kostnader knyttet til installasjon og bruk av vannmåler betales av abonnenten. Selve installasjonen utføres av en autorisert rørlegger som du selv velger, måleren plomberes av den kommunen bestemmer. Rørleggerens pris vil variere etter hvor mye jobb det vil være og hvor mye materiell han vil måtte bruke. Du bør be om tilbud fra mer enn ett firma.

Selve vannmåleren eies og leveres av kommunen og kostnadene for den betales gjennom årlig vannmålerleie.

Vannmålerleie

For kommunen er det investerings- og driftskostnader knyttet til vannmålere hos abonnentene. Disse omfatter:

- anbud og innkjøp
- lagerhold og verksted
- vedlikehold og utskifting (etter ca. 10 år for vanlige husmålere)
- administrasjon av ordningen
- informasjon, saksbehandling og abonnentkontakt

Vannmålerleie jevner ut alle kostnadene over tid og betales 1 gang årlig i forbindelse med fakturering av eiendomsgebyr. Gebyr for leie av vannmåler fastsettes årlig av kommunestyret.

Årsgebyr etter vannmåler (målt forbruk) eller beregnet etter areal (stipulert forbruk)

Generelt gjelder at det ofte vil kunne lønne seg å installere vannmåler i store hus med få beboere. Nedenfor kan du se to regneeksempler. Eksempelene sammenligner årsgebyr for vann og avløp etter stipulert forbruk og etter målt forbruk. På samme måte kan du selv beregne ditt eget årsgebyr. Forbruk av vann er lik utslipp av avløp. Det regnes i snitt med at en person bruker 50-60 m³ vann per år. Omregningsfaktor for stipulert forbruk etter areal er 1,3 m³/m². Prisen for vann er 18,45 kr/m³ og for avløp 24,63 kr/m³ i 2020 (inkl. mva.)

Eksempel 1:

Bolig med bruksareal på 120 m² og med 4 personer. Forventet årlig forbruk er ca. 240 m³

Årsgebyr vann og avløp	Stipulert	Målt
Årsgebyr vann	120 x 1,3 x 18,45 = 2878 kr	240 x 18,45 = 4428 kr
Årsgebyr avløp	120 x 1,3 x 24,63 = 3842 kr	240 x 24,63 = 5911 kr
Vannmålerleie		325,59 kr
Sum årsgebyr vann og avløp, inkl. mva	6720 kr	10665 kr

Eksempel 2:

Bolig med bruksareal på 200 m² og med 2 personer. Forventet årlig forbruk er ca. 120 m³

Årsgebyr vann og avløp	Stipulert	Målt
Årsgebyr vann	200 x 1,3 x 18,45 = 4797 kr	120 x 18,45 = 2214 kr
Årsgebyr avløp	200 x 1,3 x 24,63 = 6404 kr	120 x 24,63 = 2956 kr
Vannmålerleie		325,59 kr
Sum årsgebyr vann og avløp, inkl. mva	11201 kr	5495 kr

Hva betyr det for deg å ha vannmåler?

De viktigste forholdene å være klar over er at

- Du er ansvarlig for vannmåleren og må betale årlig vannmålerleie.
- Du vil betale årsgebyr for det vannet du forbruker (og det avløpet du produserer).
- Du vil kunne følge med vannforbruket ditt og evt. påvirke det ved å redusere dusjing, utbedre evt. lekkasjer osv. Det anbefales å følge med måleren og notere forbruket gjennom året, slik at du kan oppdage og utbedre eventuelle lekkasjer tidlig.
- Du får tilsendt avlesningskort for vannmåleren fra kommunen ved årsskiftet. Du må lese av vannmåleren, fylle ut avlesningskortet og returnere det innen oppgitt frist, gjerne elektronisk. Dersom avlesningen ikke utføres innen fristen, kan kommunen stipulere forbruket eller selv foreta avlesning for abonnentens regning. Kontrollgebyr kr 1 500,-.
-
- Dersom du har mistanke om feil ved måleren, kan du be om kontroll. Dersom feilen er bekreftet og er større enn 5 % vil kommunen foreta justering av årsgebyret for foregående år og evt. skifte måler. I motsatt fall belastes abonnenten for kontrollen.
- Vannmåleren skal plasseres på hovedinntaket. Vannmåleren skal være tilgjengelig for inspeksjon og avlesningskontroll.

- Når vannmåleren er montert og plombert, skal ikke plomben røres eller måleren fjernes. Blir en måler borte eller skadet, skal dette meldes til kommunen omgående. Kommunen vurderer hvem som må bære kostnadene.
- Abonnet som har årsgebyr etter målt forbruk (vannmåler), kan ikke endre til å få fastsatt årsgebyr etter stipulert forbruk (etter areal).

Hvilke forhold påvirker forbruk?

Generelt gjelder at forbruket er avhengig av:

- Antall personer i huset, forbruksbehov og -vaner (omfang av dusjing, klesvask osv.)
- All bruk av vann ved eiendommen (bilvask, utvendig vask av hus osv.)
- Eldre ledninger kan føre til fare for lekkasjer
- Halvåpne kraner om vinteren ved frostfare
- Utette kraner og rennende toalett

Hva betyr utette kraner?

Når det gjelder lekkasjer og utette kraner kan det fort dreie seg om store summer.

- Et toalett som står og renner kan i løpet av et år gi et forbruk på ca. 200 m³. Et slikt forbruk vil koste kr 3690,- for vann og kr 4926,- for avløp i årsgebyr.
- En vannkran som står og drypper i ett år kan føre til 5-15 m³ ekstra forbruk av vann, altså til sammen kr 215,- til kr 646,- i årsgebyr for vann - og avløp.
- En rennende kran med tynn stråle kan forbruke ca. 100 m³ vann i løpet av et år, og kan dermed altså medføre kr 4308,- pr år i vann- og avløpsgebyr.

Hagevanningsrestriksjoner

Vanning av plener bør unngås. Hagevanning tillates kun fra kanne eller håndholdt slange med påmontert spredemunnstykke, på kveldstid i perioden fra kl. 18.00 - kl. 22.00.

Bruk av spredere og perforerte slanger er ikke tillatt, uten nærmere dispensasjon/tillatelse!

Utenom de tillatte vanningsøktene skal hageslanger ligge oppkveilet og frakoblet vannkran.

Hagevanning vil dersom du har vannmåler, inngå i målt vannmengde og dermed for betaling av både vann- og avløpsgebyr.

Vanningsforbud eller restriksjoner i kommunen skal følges. Det er vanligvis unødvendig å vanne plenen i Norge. Selv om plenen blir noe brun i tørkeperioder, blir den grønn straks det kommer regn. Luftfuktighet og nattedogg bidrar også med fuktighet til jorden.

Husk til slutt:

Borettslaget er én abonnent og eventuelle vannmålere som andelseiere ville ønske å installere ville måtte avtales med borettslaget, ikke med kommunen.

Mer informasjon

- Har du flere spørsmål angående installasjon av vannmåler, ta kontakt med VARV-enheten på tlf. 66 10 80 00 eller e-post: postmottak@ullensaker.kommune.no.
- Søknadsskjema for installasjon av vannmåler er tilgjengelig på kommunens nettsider, eller be om å få det tilsendt.
- Helhetlig regelverk kommer fram av kommunens forskrift om vann og avløpsgebyrer. Forskriften er tilgjengelig på kommunens nettsider, eller be om å få det tilsendt.