



## Saksframlegg

### Orientering om status Døli skole og ny ungdomsskole Jessheim

#### Kommunedirektørens innstilling:

Status for Døli skole og ny ungdomsskole på Jessheim tas til orientering.

#### Kort sammendrag:

Arbeidet med utvidelse av kapasiteten på Døli skole og utredning av alternativer for ny ungdomsskole på Jessheim pågår. For Døli skole er det gjennomført grunnundersøkelser og utarbeidet geoteknisk beskrivelse. For ny ungdomsskole er det gjort et betydelig kartleggingsarbeid av rom- og funksjonsbehov som underlag for den pågående mulighetsstudien.

#### Bakgrunn for saken:

Skolebruksplan Ullensaker 2021-2031 ble vedtatt av Kommunestyret 07.09.2021. Vedtaket for Døli skole og ny ungdomsskole på Jessheim fremgår av kapittel 11 og lyder som følger:

1. *Prioritet – Barneskole sone C – Nytt ungdomsskoleområde (Allergot/Nordby)*

*Utvidelse av/ nybygg Døli skole er gitt høyeste prioritet i skolebruksplanen. Tomtesituasjonen er uavklart, så arbeidet med å vurdere dagens tomt opp mot alternative løsninger må påbegynnes raskt. For Døli skole er det alternativ 2\* som utpeker seg, siden det forutsettes i skolebruksplanen at Hovin skole skal videreføres. Ideelt sett skal kapasiteten være utvidet til skolestart høsten 2024, men det er urealistisk å få til. Det må derfor planlegges for midlertidige løsninger parallelt med at permanent løsning utarbeides.*

2. *Prioritet – Ungdomsskole sone C – Nytt ungdomsskoleområde (Allergot/Nordby)*

*Utvidet kapasitet på ungdomstrinnet i sone C har andreprioritet i planen, men i prinsippet må det arbeides parallelt med utredningene på barneskoletrinnet og ungdomstrinnet i sone C. Det forutsettes at tomtesituasjonen i Jessheim sentrum kan påvirke muligheten, og det anbefales derfor at alternativ 1 og 2 holdes åpne inntil utredningsarbeidet har avdekket mulighetene for tilstrekkelig tomtekapasitet i Jessheim sentrum. Det må påregnes midlertidige løsninger pga. den korte tidshorisonten.*

\*)Alternativ 2 er utvidelse av kapasiteten på Døli skole til 700 elever (dagens kapasitet er 313 elever).

#### Saksopplysninger:

Det er redegjort for status for Døli skole og ny ungdomsskole i vedlagte notat.

#### Vurderinger og konsekvenser:

*Økonomi:*

De økonomiske forholdene er omtalt i vedlagt notat, men det vil bli gjort nærmere rede for økonomien i prosjektene ved senere politisk behandling.

*Miljø:*

Ullensaker kommune skal være en foregangskommune innenfor klima og miljø, så gjenbruk av eksisterende bygningsmasse er en målsetting. Det gjennomføres derfor en ombrukskartlegging av Allergot og Nordby ungdomsskoler.

*Risiko- og sårbarhetsanalyse:*

Når konseptvalgutredning (KVU) er utarbeidet vil det bli gjennomført en kvalitetssikring (KS) av arbeidet og det vil i den forbindelse bli gjennomført en risiko- og sårbarhetsanalyse.

*Universell utforming:*

Alle gjeldende krav i Plan- og bygningsloven skal ivaretas ved nybygg og rehabilitering, herunder universell utforming.

*Folkehelse:*

Skolene i Ullensaker skal fremover fungere som nærmiljøsentere. Det er derfor viktig at uteområdene på skolen tilrettelegges for uorganisert bruk utenfor skolens åpningstid. Utendørs treningselementer, hinderløyper og lignende vil være naturlige elementer i skolens uteområder, noe som stimulere til fysisk aktivitet både i og etter skoletid.

*Forebygging av kriminalitet:*

Utforming av bygningsmassen skal bidra til oversikt og hindre oppholdssoner for uønsket adferd. Parallelt med byggeprosjektet for ungdomsskole vil det ses på muligheten for å etablere en arbeidsgruppe som fokuserer på forebygging av kriminalitet.

*Barn og unges interesser:*

Arbeidet med ny ungdomsskole involverer representanter fra barn og unges kommunestyre (BUK), ungdomsrådet og elevrådene.

**Forslag til alternativer:**

Arbeidet med ulike retningsvalg pågår. De ulike alternativene vil bli presentert i en scenario-oversikt i forbindelse med politisk behandling av mulighetsstudie for ny ungdomsskole på Jessheim. (Saken kommer tentativt til behandling i kommunestyremøte 29.11.2022)

**Kommunedirektørens vurdering:**

Kommunedirektøren anbefaler at det pågående arbeidet med Døli skole og ny ungdomsskole på Jessheim videreføres, og at prosjektene ses i sammenheng.