

STEIN HALVORSEN AS

SIVILARKITEKTER MNAL

ROSENBORGATA 19 A
N - 0356 OSLO
TELEFON 23 23 38 70
TELEFAX 22 35 77 33

TEGNESTUE@SH-ARKITEKTER.NO

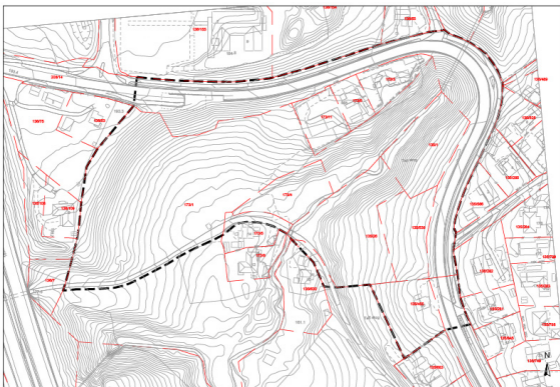
I medhold av PBLs § 12-8 varsles med dette om oppstart av privat reguleringsarbeid, detaljregulering jf. PBLs § 12-3, for:

Gjestadtunsvingen, gnr/bnr 174/1 m fl., Ullensaker kommune

Samtidig varsles parallell behandling av plan og byggesak, jf pbl §§ 1-7 og 12-15, at det iht. Pbl § 17-4 vil innledes forhandlinger om inngåelse av utbyggingsavtale for planområdet, og oppsigelse av gjeldende reguleringsplan med plan ID 117.

På oppdrag av Gjestadtunene Holdings AS skal Stein Halvorsen AS sivilarkitekter MNAL utarbeide detaljregulering for ovennevnt eiendom. Planområdet er på 45,01 daa med planavgrensning som vist på kartutsnitt.

Planforslagetets intensjon er å legge til rette for etablering av rekkehusbebyggelse på Gjestad, mellom Gardermovegen og Gropavegen med tilhørende hensynssoner. Utnyttelsen vil være svært moderat grunnet tilpasning til terreng og kulturlandskap. Planen vil legge vekt på å sikre grønstruktur mellom Gropaveien og ny bebyggelse.



For nærmere informasjon kan spørsmål rettes til Hanna Jorem på tlf. 23 23 38 70 eller e-post hanna@sh-arkitekter.no.

Merknader/uttalelser til reguleringsarbeid rettes skriftlig til Stein Halvorsen AS v/Hanna Jorem, Rosenborggata 19 Oslo.

Frist for merknader er satt til 11.10.2019.