



Trondheimsvegen 55 AS

Tyristrand 14.11.18

v/Rigmor Bjervig

Låkealleen 42

2067 Jessheim

## Tilstandsrapport med oversikt av trær i Trondheimsvegen 55, Jessheim.

Viser til befaring i Trondheimsvegen 55, søndag 11.11.18 sammen med dem og avtale om å utarbeide tilstand- og risikovurdering for trær på eiendommen.

### Bakgrunn:

Bakgrunn for rapporten er at det skal søkes om å oppføre ny bebyggelse på eiendommen.

På eiendommen står det 8 trær, hvorav 1 stor edelgran, 3 store bjørker og 4 mindre bjørker ut mot Trondheimsvegen. Edelgran som står i hjørne, nord/vest på eiendommen ønskes felt i forbindelse med utbyggingen.

### Metode:

Tilstandsbedømmingen er basert på en visuell inspeksjon, og uten bruk av teknisk diagnoseutstyr. For å avdekke mulig råte i nedre deler av treet, er det brukt gummihammer. Vi lytter da etter lydvariasjoner. Trærne vurderes ut ifra mekanisk tilstand og vitalitet. Vi vurderte trærne i en «nå-situasjon», og kan ikke garantere for eventuelle framtidige hendelser knyttet til trærne.

Mekanisk tilstand: Skader, brekkasjer, greinfester, råteangrep, inngrodd bark. Stammekløfter m.m.

Vitalitet: Skuddavdøing, strekningsvekst, barkstruktur, sårutvikling, % levende masse m.m.

# SKAGERAK TREPLEIE

- profesjonell trepleie i sør-øst Norge



## Fremgangsmåte:

Undertegnede Trond Lundestad og Catrine Nordahl utførte inspeksjonen av trærne i Trondheimsvegen 55 søndag 11.11.18 hvor vi gjennomførte registreringer av ulike parametere.

## Observasjoner:

### Lokalitet:

Trærne står fordelt på flatt terreng med gode lysforhold langs vei/gangfelt i mot vest. Det er ikke registret graving i senere tid i tilknytning til trærne.

## Trærnes karakteristikk:



### Edelgran (Abies alba) 1 stk.

Omkrets i brysthøyde: 190 cm.

Høyde: ca. 18 m.

Kronevidde: ca. 9 m.

Fase: Vekstfase

# SKAGERAK TREPLEIE

- profesjonell trepleie i sør-øst Norge



## **Bjørk (Betula pendula) : 3 store.**

Nr. 1 (høyre i bilde):

Omkrets: 210 cm.

Høyde: ca. 22 m.

Kronevidde: ca. 8 m.

Nr. 2 (midt i bilde):

Omkrets: 160 cm.

Høyde: ca. 20 m.

Kronevidde: ca. 8 m.

Nr. 3 (venstre i bilde)

Omkrets: 230 cm.

Høyde: ca. 22 m.

Kronevidde: Ca. 11 m.

Fase: klimaks-/avviklingsfase

Skagerak Trepleie v/ Trond Lundestad

Adr.: Fossumveien 6

Tlf:91393823, E-post: trondlundestad@hotmail.com

Org. Nr.: 988857378 MVA

# SKAGERAK TREPLEIE

- profesjonell trepleie i sør-øst Norge



## **Bjørk (Betula pendula) 4 stk.**

Omkrets: ca. 50-60 cm.

Høyde: ca. 14-15 m.

Kronevidde: ca. 4 m.

Fase: etablering-/vekstfase.

## **Trærnes tilstand:**

### **Sykdom/ Skadedyr:**

Det ble ikke observert alvorlig sykdom eller skadedyr som har betydning for trærnes tilstand.

### **Mekaniske skader:**

Edelgran: Ingen synlig mekanisk skade.

Store bjørker nr. 1-3: Alle bjørkene bærer preg av å ha hatt ytre påkjenninger i rotsonen med råteangrep. Inngrodd piggråd (bilde midt), vertikal stammesprekk i bjørk nr. 2 (bilde venstre) og brekkasje av stor grein med råteinngang (bilde høyre).



4 mindre bjørker: Ingen synlig mekanisk skade.

Skagerak Trepleie v/ Trond Lundestad

Adr.: Fossumveien 6

Tlf: 91393823, E-post: trondlundestad@hotmail.com

Org. Nr.: 988857378 MVA

# SKAGERAK TREPLEIE

- profesjonell trepleie i sør-øst Norge



## Vitalitet:

Edelgran: God vitalitet med mye grønt bar. Tettvokst med god tilvekst på årsskudd.

Store bjørker nr 1- 3 :Mindre god vitalitet. Noe skuddavdøying, en del tørrkvist, korte årsskudd, glissent med bladverk i toppene.

Fire mindre bjørker: God vitalitet. Lange årsskudd , bra mengde bladverk, lite tørrkvist. I god veks.

## Diskusjon:

Temaet for diskusjonen er trærnes tilstand og mulig risiko knyttet til dem. Edelgranen er i god vekst, har en symmetrisk stammeform. En kan allikevel ikke utelukke at gravearbeid i forbindelse etablering av gangvei kan ha påvirket rotsystem med eventuell råteangrep via røtter.

De tre store bjørketrærne er i en negativ utvikling, de er i en avviklingsfase. Har til dels store strukturelle skader ( brekkasjeskade med råteinnngang), og stamme med vertikal sprekk. Om trærne ikke utgjør en akutt fare for omgivelsene per dags dato, så vil den faren være økende med tiden. Stabiliteten til disse tre store bjørkene vil gradvis forringes. Trærne er høye, og er store vindfang. Skader i rotsonen for disse trærne vil også kunne være aktuelt. Dette er dog ikke avdekket ved inspeksjon.

Fire mindre bjørker er bevaringsverdige, og utgjør minimal risiko med sin mekaniske tilstand og vitalitet.

## Konklusjon:

Edelgran og fire mindre bjørker er i en god mekanisk tilstand, med god vitalitet. De utgjør en minimal risiko for omgivelsene. De tre store bjørkene vil utgjøre en økende risiko framover i tid, med sin form og størrelse.

## Forslag for framtidig skjøtsel:

Edelgran og tre store bjørker felles. Edelgran felles for å unngå konflikt i forbindelse med mulig byggearbeid. Tre store bjørker bør felles med tanke på økende risiko på grunn av deres tilstand og plassering. Vi registrerte at det nylig er blitt felt to store bjørker som sto på samme rekke mot Trondheimsvegen mellom edelgran og de tre gjenstående bjørkene.

Ved en eventuell nyplanting/ erstatning av trær bør det tas hensyn til omgivelsene. Det bør plasseres inn trær som passer inn i det historiske miljøet for eiendommen.

Fire mindre bjørker i rekke bør stå. De bør skjøttes for å ivareta en stabil og sterk stammestruktur. Disse trærne vil sannsynligvis ha et langt livsløp.

Skagerak Trepleie v/ Trond Lundestad

Adr.: Fossumveien 6

Tlf:91393823, E-post: trondlundestad@hotmail.com

Org. Nr.: 988857378 MVA



## Forslag til sikring av gjenstående trær:

Alle gjenstående trær som skal bevares under byggeperioden må beskyttes med fysiske sperringer.

- Sette opp permanente gjerder rundt hvert enkelt tre som skal stå igjen, så langt ut fra stammen så mulig. Dette for å gi beskyttelse både over og under overflaten. Et minimumskrav bør være dryppsonen for det aktuelle treet. Dryppsonen er å anse som kronevidde.
- Fysiske sperringer skal være permanente under hele byggeperioden. Dvs. erfaringsvis er merkebånd er ikke tiltak godt nok som sperring.
- Ved etablering av anleggsvei bør rotsystem også utenfor dryppsonen også hensynstas.
- Bruk sag el. Saks på røtter som befinner seg innenfor bevaringssonen om de må fjernes. Ved byggearbeider i vekstsesongen skal det benyttes vanning og tildekking av blottlagte røtter.
- Det bør utføres kontroll underveis i byggeperioden for å sikre at alle hensyn som er iverksatt for å bevare trærne, blir etterfulgt.
- Sluttkontroll bør også gjennomføres slik at evt. avvik/skader kan rettes.
- Alle overnevnte punkter bør utføres av sertifisert arborist.

Trond Lundestad

Skagerak Trepleie