

### Tegnforklaring

#### Reguleringsplan PBL 2008

##### §12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg

- BFS Boligbebyggelse-frittliggende småhusbebyggelse (1111)
- BKS Boligbebyggelse-konsentrert småhusbebyggelse (1112)
- BE Energianlegg (1510)
- BRE Renovasjonsanlegg (1550)
- BAS Annen særskilt angitt bebyggelse og anlegg (1590)
- BUT Uteoppholdsareal (1600)
- BLK Lekeplass (1610)

##### §12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- SKV Kjøreveg (2011)
- SF Fortau (2012)
- SVT Annen veggrunn - tekniske anlegg (2018)
- SVG Annen veggrunn - grøntareal (2019)

##### §12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur

- GT Turveg (3031)

##### §12-6 - Hensynssoner

- H140 Frisikt (140)
- H370 Høyspenningsanlegg (inkl høyspentkabler) (370)

#### §12-7 - Bestemmelseområder

- #1 Vilkår for bruk av arealer, bygninger og anlegg (2)
- #3 Sikre verneverdier i bygninger, andre kulturminner og kulturmiljøer (6)
- #2 Krav om særskilt rekkefølge for gjennomføring av tiltak (10)

#### Linjesymbol

- RpGrense
- RpFormålGrense
- Regulert tomtegrense (1203)
- RpBestemmelseGrense
- Byggegrense (1211)
- Regulert senterlinje (1221)
- Friskitlinje (1222)
- Regulert kant kjørebane (1223)
- Regulert støyskjerm (1227)
- RpSikringGrense
- RpFareGrense
- Måle og avstandslinje (1259)


#### Punktsymboler

- Avkjørsel - både inn og utkjøring (1242)
- Stenging av avkjørsel (1241)

#### Kartopplysninger

Kilde for basiskart: FKB  
 Dato for basiskart: 26.01.2018  
 Koordinatsystem: UTM sone 32 basert på EUREF89/WGS84  
 Høydegrunnlag: NN2000

Ekvidistanse 1 m  
 Kartmålestokk: 1:1000 (A3)



Ullensaker kommune

**Detaljregulering**  
**Kisetunet**  
 Med tilhørende reguleringsbestemmelser

Arealplan-ID:  
3033\_435

Forslagstiller:  
**BoligPartner AS**

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN		SAKS-NR.	DATO	SIGN.
Dato	Revisjon			
Dato	Revisjon			
Dato	20.08.2020	Revisjon	Justering etter KST-sak 8/20	
<b>Kommunestyret sitt vedtak</b>		83/20	<b>15.09.2020</b>	
Ny 2. gangs behandling				
Offentlig ettersyn fra .....til .....				
2. gangs behandling				
Offentlig ettersyn fra.....18.02.2020.....til .....04.04.2020.....				
1. gangs behandling				
Kunngjøring av oppstart av planarbeid				
Oppstartsmøte.....				
<b>PLANEN ER UTARBEIDET AV:</b>		<b>TEGNNR.</b>	<b>DATO</b>	<b>SIGN.</b>
<b>Norconsult</b>		004-1	13.11.2019	OlAsp
Det bekreftes at planen er i samsvar med kommunestyrets vedtak av				
		Dato	Plansjef	