



Fylkesmannen i Oslo og Viken

Vår dato:

09.06.2020

Vår ref:

2020/20048

Deres dato:

03.06.2020

Deres ref:

HRTB AS
St. Olavs gate 28
0166 OSLO

Saksbehandler, innvalgstelefon
Alexander Karlsson, 22003599

Ullensaker - uttalelse til varsel om mindre endring av parkeringsbestemmelser i reguleringsplan for Gystadmyra - planID 390

Vi viser til deres oversendelse 03.06.2020. Det varsles endring av parkeringsbestemmelser for bolig i reguleringsplan for Gystadmyra. Det ønskes å endre bestemmelsene fra 1,2 til 1,0 plasser per boenhet.

Fylkesmannens rolle

Vi skal bidra til at planer ivaretar nasjonale og vesentlige regionale interesser innen landbruk, klima og miljøvern, folkehelse, samfunnssikkerhet, samt barn og unges interesser. Fylkesmannen skal arbeide for at Stortingets og regjeringens vedtak, mål og retningslinjer innen våre ansvarsområder blir fulgt opp i kommunale planer. Kommunen er planmyndighet og har ansvaret for at plan- og bygningslovens formelle krav til innhold og planprosess oppfylles i planarbeidet.

Vurdering

Vi har vurdert planforslaget ut fra regionale og nasjonale hensyn innenfor våre ansvarsområder. Basert på oversendt informasjon har vi ingen konkrete merknader til foreslått endring av bestemmelser.

For øvrig viser vi til kommunens ansvar som planmyndighet, jf. [Fylkesmannens forventningsbrev til kommune for 2020](#) av 29.01.2020 og [Fylkesmannen i Oslo og Vikens forventninger til kommunal arealplanlegging 2019-2020](#) av 14.11.2019.

Vi ber om å få tilsendt vedtaket i saken og eventuelt godkjent reguleringsplan.

Med hilsen

Geir Sørmoen
seniorrådgiver

Alexander Karlsson
seniorrådgiver

Dokumentet er elektronisk godkjent

Kopi til:

Ullensaker kommune	Postboks 470	2051	JESSHEIM
Statens vegvesen region øst	Postboks 1010 Nordre Ål	2605	LILLEHAMMER
Viken fylkeskommune	Postboks 220	1702	SARPSBORG