

NOTAT

Planområdets synlighet

Bildene under er kopiert fra Google Street View.

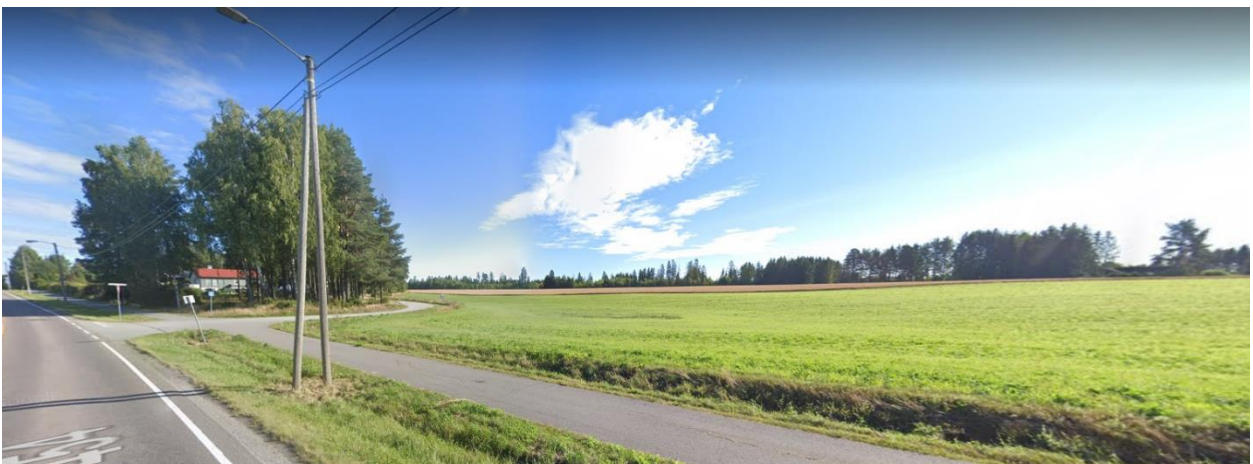
Bilde fra innkjøringen fra Trondheimsvegen til Sørholtet sett mot nord. Med den skogen som er der i dag, synes ikke bebyggelsen innenfor nordre del av Sørholtet fra Trondheimsvegen. Planområdet ligger i skogen nord. Med utbyggingen vil den mest synlige delen av skogen bli fjernet. Nærmeste bebyggelse vil da bli synlig fra Trondheimsvegen.



Bilde tatt lengre nord, ved busslomma nærmest innkjøringen til Sørholtet, og på motsatt side av nedkjøringen til Romerike Folkehøgskole.



Bilde ved det som er dages innkjøring til boligene langs Tronheimsvegen, og som blir adkomsten til planområdet. Trærne nærmest innkjøringen står på en egen fradelt tomt. Så lenge den er ubebygget, vil planområdets vestre del bli lite synlig. Østre og nordre del vil bli synlig når skogen fjernes. Noe vegetasjon kan bli beholdt eller erstattet i det som reguleres som grønnstruktur, og boligtomtene vil også få noe vegetasjon som f.eks. pryd og nyttebusker, som vil bidra til å dempe virkningen av ny bebyggelse.



Bilde av eksisterende eneboliger langs Trondheimsvegen. Hekker og busker er med på skjule boligene og uthus. Trærne bak står på andre siden av deres adkomstveg. Når de fjernes med utbyggingen, vil en kunne skimte nærmeste husrekke øst for adkomstvegen.



Bilde fra rundkjøringen mellom Trondheimsvegen og Jessheimvegen, sett mot øst og sør. Skogen som ses er både mellom vegene og gang- og sykkelvegen, og sør for gang- og sykkelvegen. Her vil trærne i hovedsak bli bevart, og en vil ikke se ny bebyggelse fra rundkjøringen og nærmeste del av vegene.



Bilde fra Jessheimvegen, sett mot vest. Her vokser trær, som stadig blir høyere, i skråningen mellom vegen og gang- og sykkelvegen. Eksisterende bebyggelse inne på Sørholtet og ny bebyggelse i planområdet, vil ikke bli synlig fra Jessheimvegen.

