

Blågrønn faktor, beregning i henhold til NS 3845:2020

Kravene til hver parameter er angitt i NS 3845. Denne malen understøtter NS 3845 og kan ikke brukes alene.

Fyll ut ved å angi tekst og mengde i de grå feltene. Summen av arealtypene skal være lik prosjektets totale areal.

Prosjekt/ adresse:	Detaljregulering for Langelandskollen, B8 Jessheim sørøst, Ullensaker kommune	Dato:	16.06.2025
Notat:	Reguleringsendring, versjon 02 datert 21.1.2026	Navn:	Hanne M Lium
		Versjon:	02

Inndeling	Type	Kode	Vektings- faktor	Mengde	Enhet	Vektet	
Områdetiltak (O1-O2)	 O1 Kobling til blågrønne strukturer	O1	0,05	2	stk	0,1	
	 O2 Oppsamling av overvann for vanning	O2	0,05	0	stk	0	
	Sum av BGF for områdetiltak					0,1	
Arealtyper (A0-A5)	 A1, Grønne overflater på terreng	A1	1	12884,9	m ²	0,16	
	 A2, Grønne overflater på konstruksjon:						
	A2.1, Vekstmedium med dybde på 0-3 cm ^a	A2.1	0,2	0	m ²	0,00	
	A2.2, Vekstmedium med dybde på 3-20 cm	A2.2	0,4	0	m ²	0,00	
	A2.3, Vekstmedium med dybde på 20-60 cm	A2.3	0,7	0	m ²	0,00	
	A2.4, Vekstmedium med dybde > 60 cm	A2.4	0,9	0	m ²	0,00	
	 A3, Permanente vannspeil og åpne vassdrag	A3	2	0	m ²	0,00	
	 A4, Permeable dekker	A4	0,3	17804	m ²	0,07	
	 A5, Tette flater med avrenning til åpne overvannstiltak	A5	0,2	48369	m ²	0,12	
	 A0, Andre flater og dekker	A0	0	0	m ²	0,00	
Sum av prosjektets areal / Sum av BGF for arealtyper				79057,9	0,35		
Tilleggs- kvaliteter (T1-T5)	 T1, Terrengforsenkninger						
	T1.1, infiltrering som hovedfunksjon	T1.1	1	33439	m ²	0,42	
	T1.2, fordrøyning som hovedfunksjon	T1.2	0,5	747	m ²	0,00	
	 T2, Plantefelt og eksisterende vegetasjonstyper	T2	0,5	9560	m ²	0,06	
	 T3, Grønne vegger	T3	0,4	0	m ²	0,00	
	 T4, Nyplantede trær	Est. m ²				0,00	
	T4.1, som blir <10 m (beregnes med 25 m ² kroneareal)	25	T4.1	1	260	stk	0,08
	T4.2, som blir >10 m (beregnes med 50 m ² kroneareal)	50	T4.2	1	0	stk	0,00
	 T5, Eksisterende trær	Est. m ²					
	T5.1, Faktisk trekroneareal (uten overlapp)	50	T5.1	1		m ²	0,00
T5.2, so < 90 cm (beregnes som 50 m ² kroneareal)	50	T5.2	1		stk	0,00	
T5.3, so > 90 cm (beregnes som 100 m ² kroneareal)	100	T5.3	1		stk	0,00	
Sum av BGF for tilleggs-kvaliteter					0,57		
Sum av BGF					1,02		
^a Omfatter arealer som er tilrettelagt for mosevekst.							

^a Omfatter arealer som er tilrettelagt for mosevekst.

BGF-krav:	0,9
Beregnet BGF:	1,02
Differanse:	0,12

MERKNAD: Grafisk fremstilling som kakediagram kan benyttes for å støtte tabellen med visuell framstilling. Se eksempel under.

