



Tegnforklaring

Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg

BN Næringsbebyggelse (1300)

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

SKV Kjørveg (2011)

SGS Gang- og sykkelveg (2015)

Annen veggrunn, teknisk anlegg (2018)

Annen veggrunn, grøntareal (2019)

§12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur

GV Vegetasjonsskjerm (3060)

§12 - 6 - Hensynssoner

H190 Andre sikringssoner (190)

H390 Annen fare (390)

H410 Krav vedrørende infrastruktur (410)

H560 Bevaring naturmiljø - ullurt (560)

Linjesymbol

--- Grense for sikringszone

--- Grense for faresone

--- Grense for infrastrukturezone

--- Grense for angitt hensynssone

--- Planens begrensning

--- Formålsgrense

--- Byggegrense (1211)

--- Regulert senterlinje (1221)

--- Frisiktlinje (1222)

--- Måle og avstandslinje (1259)

Punktsymboler

|| Stenging av avkjørsel (1241)

Kartopplysninger

Kilde for basiskart: FKB, Ullensaker kommune

Dato for basiskart: April 2021

Koordinatsystem: ETRS89.UTM-32N

Høydegrunnlag: NN2000

Ekvidistanse: 1m

Kartmålestokk: 1:1000 m (i A3)

0 25 50m



Reguleringsendring av:

Ullensaker kommune

Motun Næringsområde

Nasjonal arealplanID: 3209_467



Saksbehandling ifølge plan- og bygningsloven

Nabovarsel / høring	Administrativt vedtak	Plankart datert	Bestemmelser datert
		19.03.2026	19.03.2026
		Utarbeidet av	Saksnr
		PLAN1	Rev. dato